关于对设计学院专业教学实践平台修缮改造工程招标文件的变更说明及答疑的公告

各报名投标单位：

一、设计学院专业教学实践平台修缮改造工程的招标文件（项目编号JDQT2016028）的变更如下：

1、评分标准第五条修改为：投标企业获得全国优质工程奖业绩的每个得1分，获得省级优质工程奖的每个得0.5分，获得市级优质工程奖业绩的每个得0.2分。同一业绩不累计加分，超过5分者计5分。此项业绩均以签署日期在2014年1月1日以来的为准，并提供相关业绩证书复印件(原件备查)，不提供者不得分。

2、本工程设置最高限价，最高限价为70万元。

3、工程量清单按营改增后的计税模式调整重新上传，以本次上传清单为准。

二、设计学院专业教学实践平台修缮改造工程的质疑回复如下：

1、装饰部分答疑

（1）清单第4项窗帘轨拆除是98.5m，但是清单第13项新做窗帘为98.5m2，工作量单位有疑问。

答：以本次上传清单为准。

（2）清单第19项吊顶天棚是172.5m，工作量的单位是否有误，应该单位为m2。答：以本次上传清单为准。

（3）根据图纸与清单对比有以下漏项：（1）原单开门拆除1樘，（2）拆除原有墙面黑板39.46m2，（3）拆除电视机8个，（4）拆除投影幕8个，（5）拆除栏杆4.6m，（6）原墙面地砖踢脚线拆除148.8m。（7）拆除顶面部分吊灯、电风扇拆除1项。

答：以本次上传清单为准。

（4）从2016年5月1日起实行营改增，清单的计税方式为一般计税法，而投标清单的税率为3.477%，现在营改增的税率为11%。需修改投标清单税率。

答：按营改增后的计税模式报价，以本次上传清单为准。

（5）招标表格暂列金260000，是否正确。

答：是，暂列金额为26万元。

2、安装部分答疑

（1）洗漱台中是否包含洗涤盆及水嘴的安装，在安装清单中无，请明确。

答：安装图纸中未明确，现已计入装饰清单第35项中。按整体定制柜（含柜、洗漱盆、水龙头等附件）考虑，由投标单位进行自主报价。

特此公告。

江南大学招投标管理办公室

2016年5月23日